|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Teie 12.11.2025 nr 6-1/7535  Meie 05.12.2025 nr 7.2-3.1/6873-2 |

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks Peetri alevik Sepa-Rae ja Tudriku kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1266)

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel jätab Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelevalve büroo peainspektor Garri Mölder Optimal Projekt OÜ poolt koostatud „Peetri alevik Sepa-Rae ja Tudriku kinnistu ja lähiala“ detailplaneeringu tuleohutuseosa kooskõlastamata järgmistel põhjusel:

1.Tagamata on päästetehnika ligipääs Sepa-Rae kinnistul planeeritava hoone kõigile neljale küljele.

Alus: EVS 812-7:2018 p 14.1.7

Selgitus:

VI ja VII kasutusviisiga ehitiste puhul on üldjuhul vajalik tagada tõstuk- või redelautole juurdepääs

ehitise kõikidele külgedele, et oleks tagatud tõhus kustutus- ja päästetööde läbiviimine

2. Kirjeldamata ehitiste parkimisele esitavad tuleohutusenõuded.

Alus: EVS 812-7:2018 p 11.2.3.10

Selgitus:

Parkide lähemale kui 4 meetrit ehitisele peab rakendama täiendavaid tuleohutusmeetmeid parkimisalas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Garri Mölder

Ohutusjärelevalve büroo peainspektor

Päästeameti Põhja päästekeskus